Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Orøgaard

14. juni 2025

Punkt 1 - Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog Søren Burcharth, som blev enstemmigt valgt. Søren startede med at konstatere,

generalforsamlingen var lovligt indkaldt.

Godt 40 personer var fremmødt ved generalforsamlingens begyndelse.

Punkt 2 - Godkendelse af referat fra generalforsamling 202

Referatet fra generalforsamlingen 2024 blev enstemmigt godkendt uden kommentarer.

Punkt 3 - Bestyrelsens beretning

Formand Henrik Petersen fremlagde bestyrelsens beretning for 2024/2025. Han startede med at byde nye medlemmer af grundejerforeningen velkomne. Enkelte nedslag var:

- Årets største begivenhed var foreningens 75-års jubilæum., som med stor succes med holdt på Gården. Dagen efter holdt vi Sankt Hans med nok Danmarks største bål.
- Efter besøg af brandvæsenet sidste sommer opfordrede bestyrelsen til forsigtighed ved brug af grill og åben ild i den tørre skov.
- Ligeledes blev alle opfordret til at overholde hastighedsbegrænsningen på 20 km/t på vores veje, samt at alle skraldespande placeres ud til skel på egen grund og ikke i rabatterne.
- Det blev bemærket, der igen i år havde været meget flot fremmøde til den årlige arbejdsdag.

Formanden sluttede med at takke bestyrelse og medlemmer for at tage godt vare på Orøgaard.

Forsamlingen havde ikke spørgsmål eller kommentarer, og beretningen var hermed godkendt.

Den fulde beretning kan læses på foreningens hjemmeside – www.oroegaard.dk.

Punkt 4 - Gennemgang af regnskab 2024 og godkendelse

Kasserer Charlotte Egholm gennemgik regnskabet med enkelte nedslag i posteringer:

- På indtægtssiden dækker "Indskud" over, at Enghaven betaler for brug af mole og strandareal, og vandværket betaler leje for grunden, det ligger på.
- Vi havde en stor udgift til jubilæumsfesten, men det var der sparet op til.
- Udgiften til vedligehold af veje har været mindre end normalt. Kun udgift til spuling af et dræn.
- På udgiftssiden figurerer en lidt højere udgift tl strand og mole end normalt. Dette skyldes indkøb af nye bord-/bænkesæt.
- Indestående i bank er faldet med udgiften til jubilæumsfesten.

Der var ingen i forsamlingen, der havde spørgsmål til regnskabet, som derefter blev enstemmigt godkendt.

Punkt 5 - Gennemgang af budget og godkendelse

Charlotte gennemgik også budgettet for det nye år. Bestyrelsen fremsatte forslag om stigning i kontingent med kr. 150,- til kr. 1.300,- årligt.

Et medlem havde et enkelt spørgsmål vedrørende Orøgaardsvej og udgifter til vedligehold i.f.t. at også restaurantgæster benytter vejen. Formanden forklarede, at skulle vejen vedligeholdes skulle foreningen gøre det, idet ingen andre var villige til at "spytte i kassen".

Herefter blev budget og kontingentstigning enstemmigt vedtaget.

Punkt 6 – Indkomne forslag

Der var ikke indkommet forslag til behandling på generalforsamlingen, så dirigenten ledte hurtigt videre til næste punkt på dagsordenen.

Punkt 7 – Valg af bestyrelse, herunder valg af formand

Bestyrelse:

På valg var Freddy Hansen, Charlotte Egholm og Kim Nørskov. Alle tre blev enstemmigt genvalgt.

Alle øvrige på valg blev også enstemmigt genvalgt:

Revisor: Jesper Bjørn Jensen

Bestyrelsessuppleanter: Jens Bern og Jane Bech

Revisorsuppleant: Hugo Nørby

Punkt 8 – Eventuelt

Et medlem opfordrede bestyrelsen til at kigge på kl. 10-13 reglen vedrørende græsslåning og larmende maskiner. Kunne man gøre det mere årstidsbestemt og mere uformelt og baseret på gensidig hensyntagen. Formanden nævnte, at der måske kan kigges på tidsgrænsen, og han opfordrede til, at vi alle hver især også kigger indad og eksempelvis henlægger længerevarende støjende arbejde til hverdage udenfor højsæsonen.

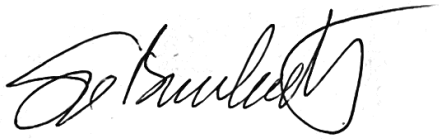
Et medlem udtrykte stor tak til bestyrelsen og formandskabet i særdeleshed.

Der blev stillet spørgsmål til afbrænding af Sankt Hans-bål på stranden. Formanden forklarede, at det bål, der ligger på stranden nu, afbrændes mandag d. 23. juni i år. Derefter er bålpladsen lukket, og grenaffald

skal køre på genbrugspladsen. Bestyrelsen kommer med et udspil til fremtidig bålafbrænding og Sankt Hans-hygge på stranden.

Dirigenten takkede bestyrelse og formand for deres store indsats og de fremmødtes for deres gode opførsel.

Dirigent



Søren Burcharth

Referent

Kim Nørskov