Vedtægter for Orøgaard-Enghaven Vandværk

(andelsselskab med begrænset ansvar)

§ 1 **Navn**

Selskabet er et andelsselskab med begrænset ansvar, hvis navn er: Orøgaard-Enghaven Vandværk. Selskabet har hjemsted i Holbæk Kommune.

§ 2 Formål

Selskabets formål er i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og det for vandværket fastsatte regulativ at forsyne vandværkets andelshavere og andre aftagere inden for forsyningsområdet med godt og tilstrækkeligt vand på den bedste og rimeligste måde samt at varetage medlemmernes fælles interesser i vandforsyningsspørgsmål samt deraf afledte forhold.

§ 3 Medlemmer

Enhver, der har tinglyst adkomst til fast ejendom i forsyningsområdet, kan blive medlem af selskabet. Orøgaard–Enghaven vandværk a.m.b.a. ejes af vandværkets andelshavere. For enhver af selskabets forpligtelser hæfter andelshaverne alene med den i selskabet indskudte kapital. Medlemmer af grundejerforeningen Orøgaard og grundejerforeningen Enghaven er forpligtet til at være andelshavere i vandværket.

Den der har tinglyst adkomst til ejendommen, kan give en anden myndig person, der er bosiddende på ejendommen, fuldmagt til at varetage sine interesser i selskabet og i selskabets bestyrelse.

Ved fraflytning af ejendommen, udtræder man automatisk af bestyrelsen.

Den der har tinglyst adkomst til ejendommen kan til enhver tid tilbagekalde en fuldmagt.

§ 4 Medlemmernes rettigheder

Selskabets medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de vilkår, der er fastsat i det af kommunen godkendte regulativ.

Ved indmeldelse udleveres vedtægter, regulativ og gældende takstblad.

§ 5 Medlemmernes forpligtelser og hæftelser i øvrigt

For enhver af selskabets forpligtelser hæfter medlemmerne alene med den i selskabet indskudte kapital.

Ethvert medlem indtræder med alle de rettigheder og forpligtelser, der fremgår af vandværkets regulativ og takstblad - herunder betaling af anlægsbidrag, samt af nærværende vedtægter.

Såfremt et medlem overdrager sin ejendom, er medlemmet - ved dødsfald medlemmets bo - forpligtet til at drage omsorg for, at den nye ejer indtræder i medlemmets forpligtelser over for selskabet. Når

selskabet modtager meddelelse om ejerskifte, ophører medlemmets rettigheder og forpligtelser over for selskabet.

§ 6 Udtræden af selskabet

Udtræden af selskabet kan ske ved grundens ophør som selvstændigt matrikelnummer, eller hvis ejendommen overføres til andet forsyningsområde.

Såfremt en grund ophører som selvstændigt matrikelnummer, afbrydes stikledningen fra forsyningsledningen, og medlemmet udtræder af selskabet.

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i selskabets formue, ligesom eventuelle omkostninger afholdes af medlemmet.

§ 7 Generalforsamling

Generalforsamlingen er selskabets højeste myndighed.

Årlig ordinær generalforsamling afholdes inden udgangen af august måned og er beslutningsdygtig ved almindeligt stemmeflertal. Den ordinære generalforsamling indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel ved brev/mail til samtlige andelshavere. Indkaldelsen skal indeholde dagsorden og regnskab.

Forslag og emner, der ønskes behandlet på den ordinære generalforsamling, skal være bestyrelsen i hænde senest én uge før generalforsamlingen afholdes.
Afstemninger foregår ved håndsoprækning, eller skriftligt, hvis blot en andelshaver ønsker dette.

Dagsorden for den ordinære generalforsamling skal mindst omfatte følgende punkter:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Budget for det/de kommende år forelægges til godkendelse
5. Behandling af indkomne forslag
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
7. Eventuelt

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes af bestyrelsen.
Ekstraordinær generalforsamling skal indkaldes, når mindst en tredjedel af medlemmerne fremsætter skriftlig forlangende herom til bestyrelsen, ledsaget af en skriftlig dagsorden.
I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af den skriftlige begæring, og dagsordenen skal udsendes med indkaldelsen.

De på generalforsamlingen trufne beslutninger indføres i referat, der underskrives af dirigenten.

§ 8 Stemmeret og afstemninger

Hvert medlem har én stemme, ved ejerskab af flere matrikler har man én stemme pr. matrikel.
Et medlem kan for et andet medlem afgive stemme ved skriftlig fuldmagt. Et medlem kan dog udover egen stemme kun afgive yderligere én stemme ved fuldmagt.

Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning. Afgørelser træffes ved simpel stemmeflerhed.

Forslag til vedtægtsændringer kan kun vedtages, når mindst to tredjedele af de fremmødte stemmer for forslaget.

§ 9 Bestyrelsen

Selskabets bestyrelse består af fem medlemmer, udpeget blandt andelshaverne for to år ad gangen. Til bestyrelsen udpeger:

- Grundejerforeningen Orøgaard tre medlemmer
- Grundejerforeningen Enghaven to medlemmer

Hvert år udpeges to suppleanter. Der udpeges én suppleant fra hver af de to grundejerforeninger.

Genudpegning af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter kan finde sted.

Bestyrelsen konstituerer sig selv. Den er beslutningsdygtig, når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede. Bestyrelsen kan til varetagelsen af den daglige drift ansætte eller udpege fornødent personale og ligeledes afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, reparation og vedligeholdelse.
Selskabet anvender Vandværkernes EDB-service som professionel regnskabsfører.

Bestyrelsen har ansvar for regnskabsførelsen, inkl. årsregnskab og budget.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden og fører referat, der godkendes af de tilstedeværende bestyrelsesmedlemmer.

Anlægsvirksomhed, der væsentligt overstiger det vedtagne budget, skal godkendes af generalforsamlingen.

Bestyrelsen kan i tilfælde af overtrædelse af konkrete forbud pålægge overtræderen et gebyr, som skal fremgå af takstbladet.

§ 10 Tegningsret

Selskabet tegnes af formanden i forening med ét bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan meddele prokura, herunder uddelegering af regnskabsmæssige forhold til Vandværkernes EDB-Service.

§ 11 Regnskab

Selskabets regnskabsår løber fra den 1.1 til den 31.12.

Den årlige overdækning, der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger, kan ikke udbetales til medlemmerne. Overdækningen skal nedbringes over en passende periode gennem takstnedsættelser og/eller investeringer i anlæg.
Der skal hvert år fremlægges og besluttes investeringsplan for de kommende fem år.

Revision af regnskaberne foretages af to revisorer, der er udvalgt blandt selskabets medlemmer og/eller en registreret eller en statsautoriseret revisor. Revisorerne er udpeget for ét år ad gangen.

Årsregnskabet underskrives af revisorerne, formand og kasserer.

§ 12 Opløsning

Opløsning kan kun besluttes, såfremt tre fjerdedele af samtlige stemmeberettigede stemmer for. Dersom opløsningen vil kunne ske uden indskrænkning i forsyningsmulighederne, f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse, kan opløsningen dog besluttes efter de i § 8 angivne bestemmelser vedrørende vedtægtsændringer.

Den opløsende generalforsamling træffer afgørelse om eventuelle aktivers anvendelse. En eventuel overdækning kan ikke udloddes til medlemmerne, men kan overføres til et andet selskab, der varetager samme eller lignende formål som selskabet.

§ 13 Ikrafttræden

Selskabets vedtægter er vedtaget på generalforsamlingen den 18. juni 2023.

De træder i kraft den 1. juli 2023.

Med virkning fra den 1. juli 2023 videreføres fra andelsselskabet Orøgaard Vandværk samtlige dette selskabs aktiver og passiver i henhold til den for dette selskab foreliggende reviderede og godkendte årsrapport for 2022.

Bestyrelsesmedlemmer, revisorer og suppleanter udpeges og tiltræder den 1. juli 2023.